

Monruz en cinq niveaux

Partagé en cinq niveaux distinctifs, le site en pente de Monruz se voit attribué plusieurs fonctions afin de garantir un espace communautaire. En effet, chacun des niveaux accueille un bâtiment qui se caractérise par la fonction attribuée au niveau en question. Chaque niveau est traversé par un chemin parallèle aux voies ferrées pour garantir une continuité du site et sont reliés entre eux par des chemins ponctuels. Le quai, déplacé au nord des chemins de fer, est dynamisé par le bâtiment implanté dessus et permet ainsi d'inciter les personnes à intégrer avec le site.

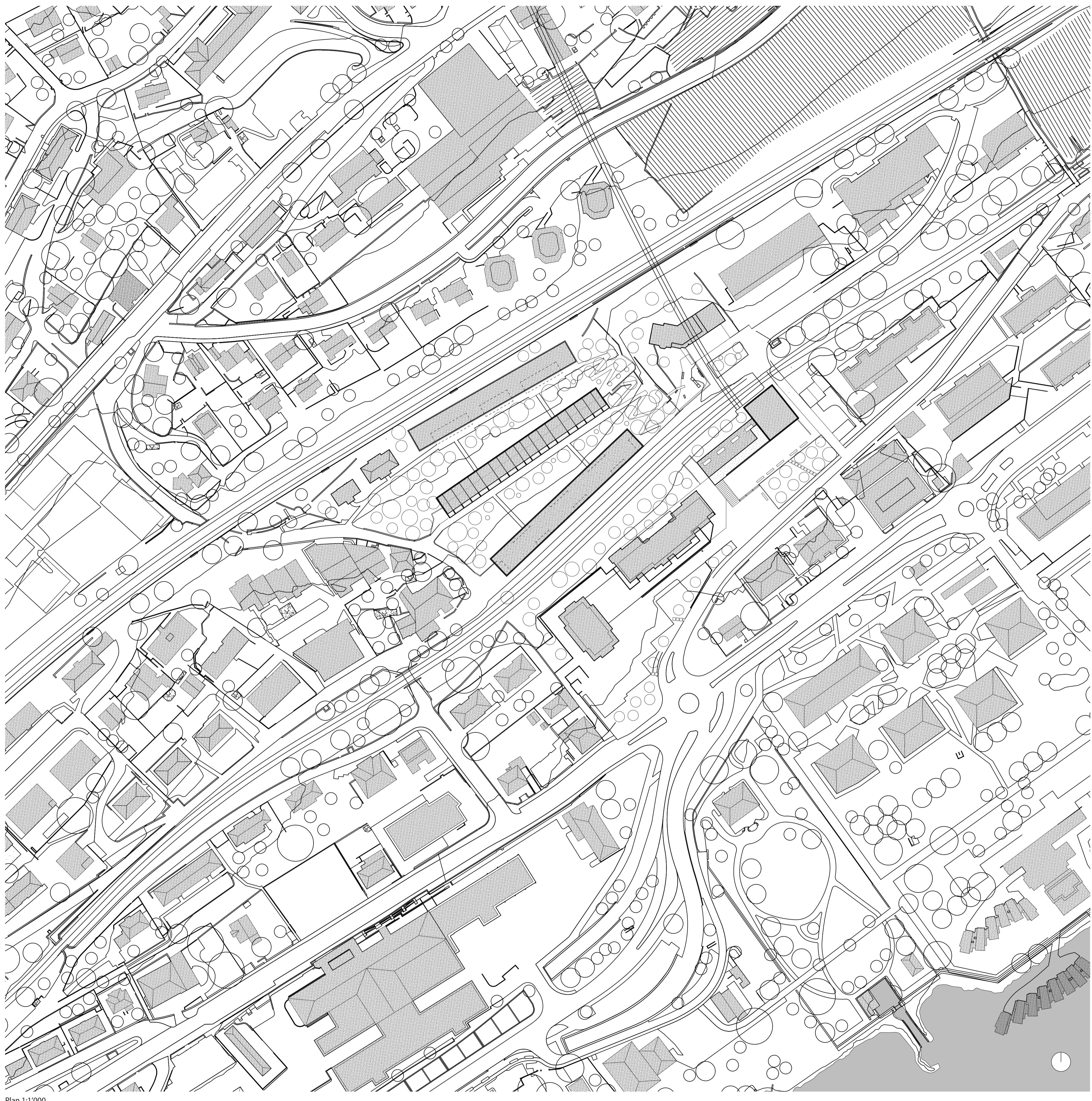
| | |
|--|--|
| Reliefs Urbains | Du projet urbain au détail constructif |
| Neuchâtel 2024 – 2025 | Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST |
| Surface constructible (SC) | 26'800 m ² |
| Surface brute de plancher (SBP) | 27'700 m ² |
| Indice brute d'utilisation du sol (IBUS) | 1.03 (SBP/SC) |
| SBP nouveaux logements | 10'500 m ² |
| SBP centre de santé intergénérationnel | 2'500m ² |
| SBP activités | 2'200m ² |
| Exercice | Bâtiment 2 |
| Rendu | 23.05.2025 |
| Assistant-e | Martine Laprise |



Vue sur les jardins partagés



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000