

Le quartier Panorama s'inscrit dans un vaste parc paysager délimité par une ceinture arborée, pensé comme une continuité verte reliant la ville aux chemins pédestres en surplomb du site. L'ensemble des espaces minéraux a été redessiné en zone 20 largement végétalisée afin d'apaiser les circulations et de renforcer la présence du paysage au cœur du quartier.

En partie haute, trois monolithes émergent de la pente comme des volumes rayonnants au sein du parc. Leurs socles accueillent des activités participant à l'activation de l'espace public. En contrebas, trois bâtiments de logements en duplex et triplex s'insèrent plus discrètement dans la topographie afin de préserver les vues depuis les chemins et de maintenir une relation plus ouverte avec le paysage. L'un de ces bâtiments intègre également un commerce situé en façade de l'arrêt de tram, renforçant ainsi le caractère public de ce point d'accès au quartier.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Saint-Gall 2025 – 2026	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	41'500 m2
Surface brute de plancher (SBP)	14'777 m2
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS) 0.7 (SBP/SC)	
SBP nouveaux logements	11'471 m2
SBP espace sports et loisirs	900 m2 + espace extérieur
SBP activités	750 m2 + restaurant dans le chalet
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	22.05.2026
Assistant·e	Lucile Charamel



Ancrage conceptuel



Plan de masse 1:5000



Plan de toitures 1:500