

Le projet «Vertical Park» borde le lac de Neuchâtel et offre un cadre verdoyant aux habitants, une richesse dans une densité bâtie. L’empreinte au sol des constructions est légère afin de laisser place au parc, tout en offrant une diversité typologique et des logements de grandes superficies.

5 tours, surplombant les habitations voisines existantes, apportent de nouvelles vues et ouvertures sur le lac, sans pour autant impacter le paysage. L’architecture de ces dernières maximise l’ouverture sur l’extérieur et l’accès au parc. La conservation de murs et éléments existants a permis de créer des places publiques, proposant un cadre de vie communautaire au sein du projet.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Neuchâtel 2024 – 2025	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	26'800 m²
Surface brute de plancher (SBP)	32'880 m²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	1.20 (SBP/SC)
SBP nouveaux logements	12'540 m²
SBP centre de santé intergénérationnel	3'200m²
SBP activités	3'390m²
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	23.05.2025
Assistant-e	Clément Cattin/ML/SL

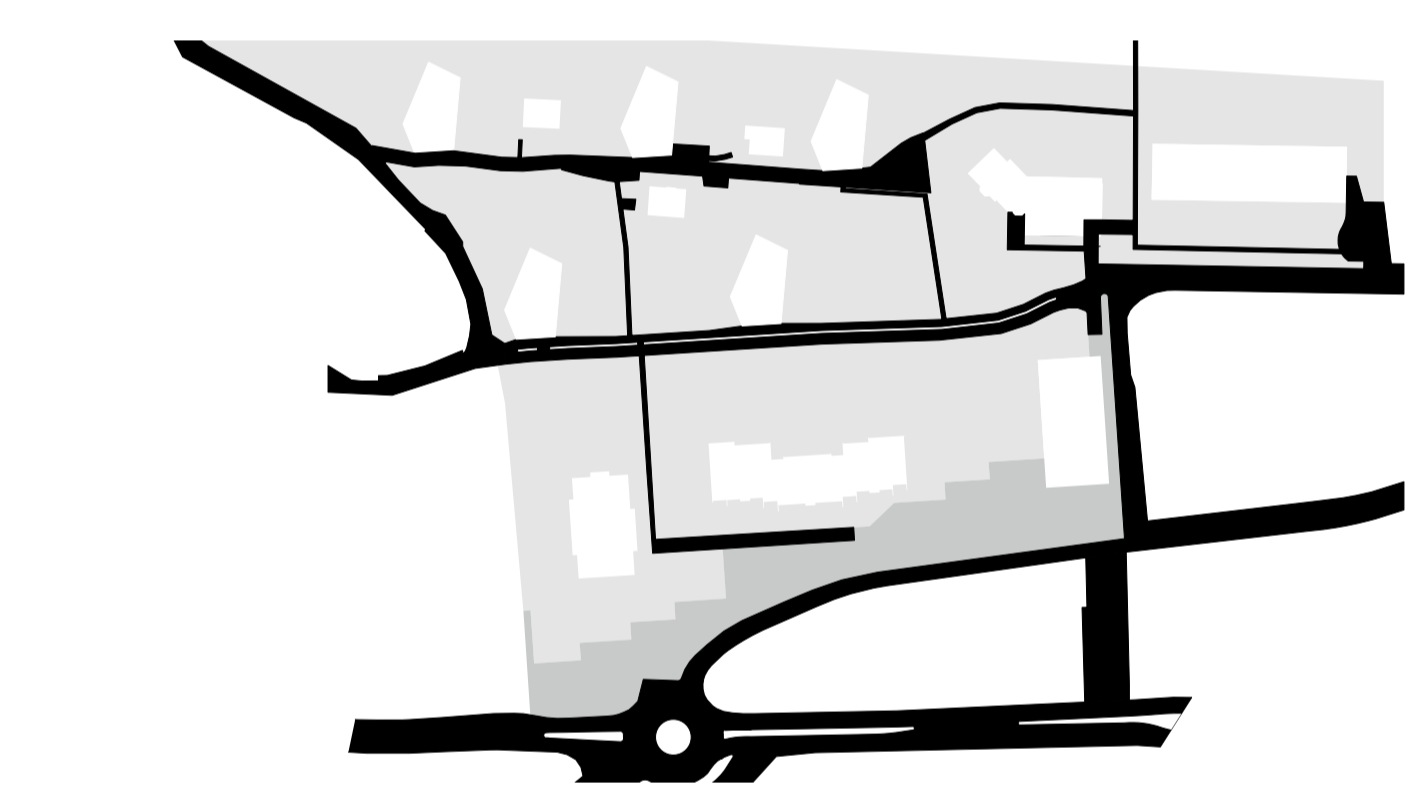


Schéma de la figure du vide

