

S’installant dans la partie la plus pentue du site, le projet se dessine comme une constellation sur les hauts de Saint-Gallen. Il s’organise en 4 closters différents. L’un se lie avec un parc. Un autre se forme en longueur et partageant des potagers. Puis, un troisième s’organise avec un second belvédère donnant la vue sur la ville. Finalement, un dernier qui s’organise avec une place semi-public menant à la forêt.

Un espace public se forme en contrebas en un grand belvédère. Celui-ci est directement accessible par la station de tram. Son bâtiment a comme fonction d’activité et de loisirs ce qui complète cette Pléiade.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Saint-Gall 2025 – 2026	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	41’500 m²
Surface brute de plancher (SBP)	29’650 m²
Indice brut d’utilisation du sol (IBUS)	0.71 (SBP/SC)
SBP nouveaux logements	13’800 m²
SBP espace sports et loisirs	1’305 m²
SBP activités	695 m²
Exercice	Bâtiment I
Rendu	22.03.2026
Assistant-e	Sophie Lufkin

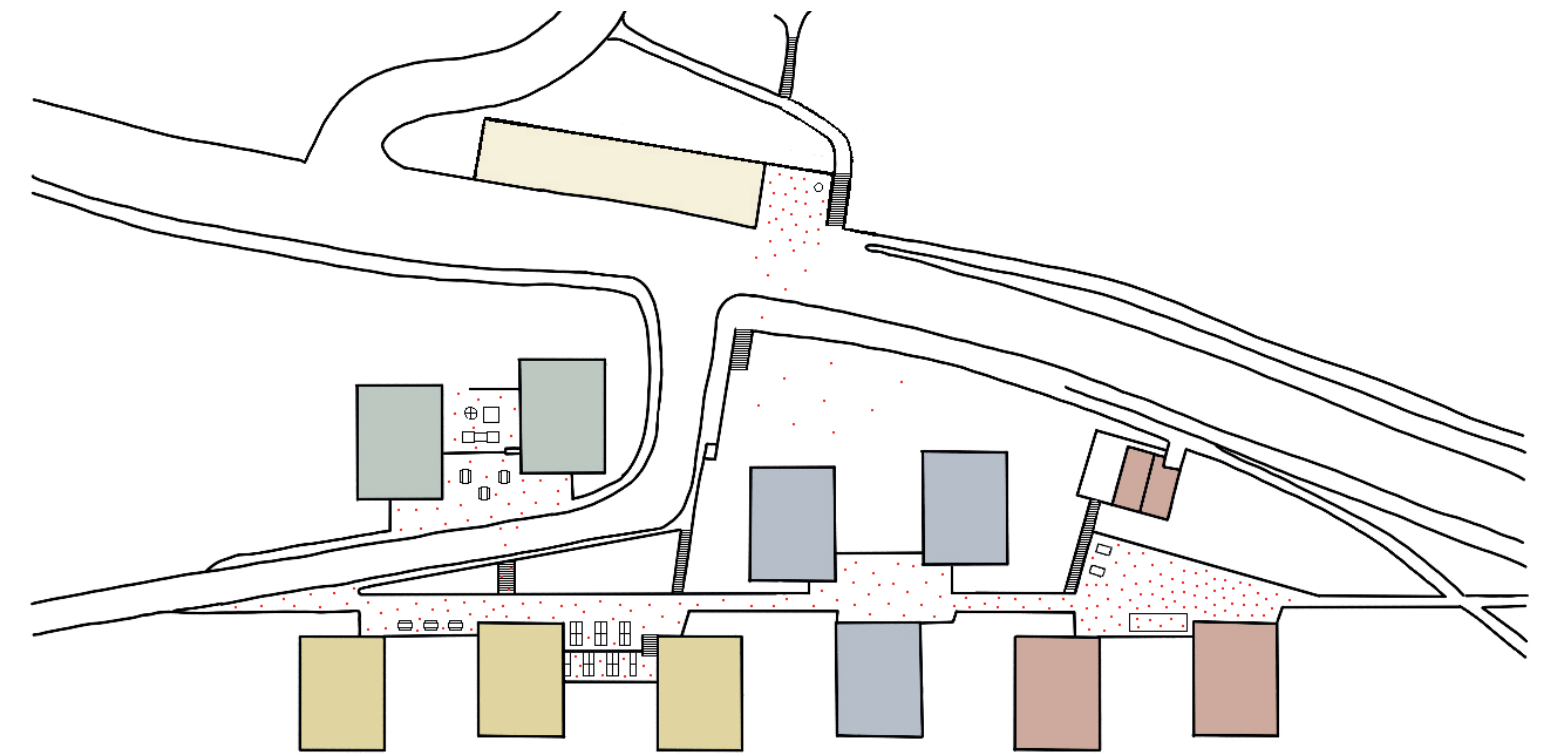


Schéma de l’organisation de l’urbanité



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000