

FORMER  
STOCKER  
SENSIBILISER

Projet de Master 2025  
Dimitri Descloux

Réhabilitation de la caserne de la Poya en pôle régional de promotion du réemploi  
Fribourg, Suisse

Casernes urbaines à l'abandon

Mon énoncé théorique « Casernes désertées : un mythe à bousculer » interroge le devenir des casernes militaires en milieu urbain, progressivement abandonnées par l'armée. Une fois transférées aux cantons, ces infrastructures se retrouvent souvent piégées entre l'inaction politique et des projets de reconversion radicale, sans réelle vision à long terme. À travers plusieurs études de cas, ce travail explore les potentialités de ces lieux, trop rarement envisagés comme des espaces de réflexion collective. Leur transformation pourrait pourtant nourrir un débat plus large sur l'évolution de notre citoyenneté. Si nous ne sommes plus des citoyens-soldats, quel rôle voulons-nous jouer dans la fabrique de la ville et dans la réinvention de ces lieux porteurs de mémoire ?

Pour une pratique nouvelle

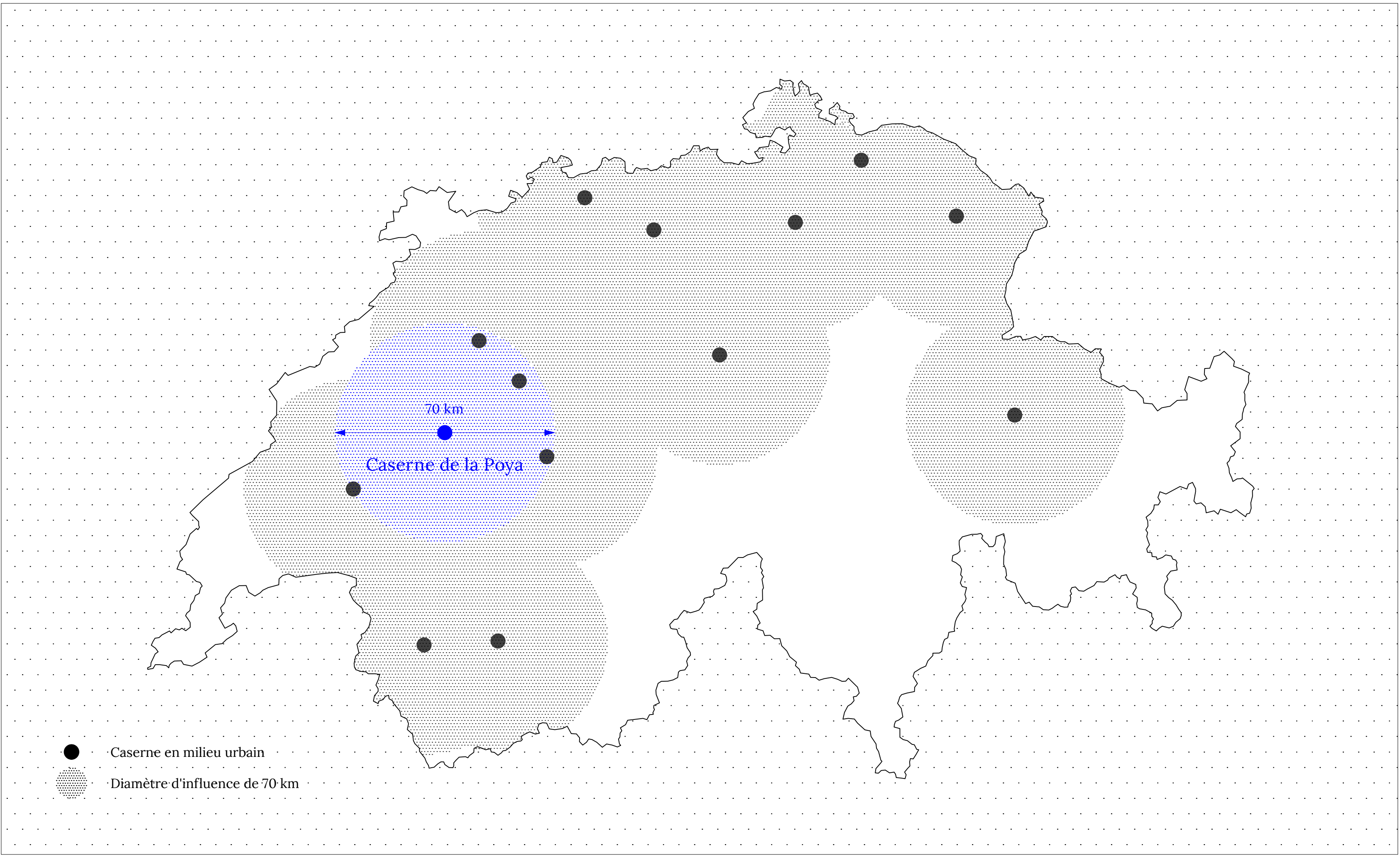
Pour réduire son impact écologique, le secteur de la construction doit opérer une transformation. Le réemploi s'impose comme une alternative durable aux méthodes conventionnelles. En Suisse toutefois, cette pratique peine à se développer, freinée par le manque de main-d'œuvre qualifiée, de zones de stockage et d'une sensibilisation insuffisante du grand public. Le projet de réhabilitation de la caserne de la Poya, situé dans un quartier en plein développement à Fribourg, propose une réponse concrète à ces enjeux. Il vise à créer un centre régional du réemploi en réunissant des acteurs locaux, en offrant de nouveaux espaces de stockage, et en devenant un lieu public de formation et de sensibilisation.

Une solution régionale

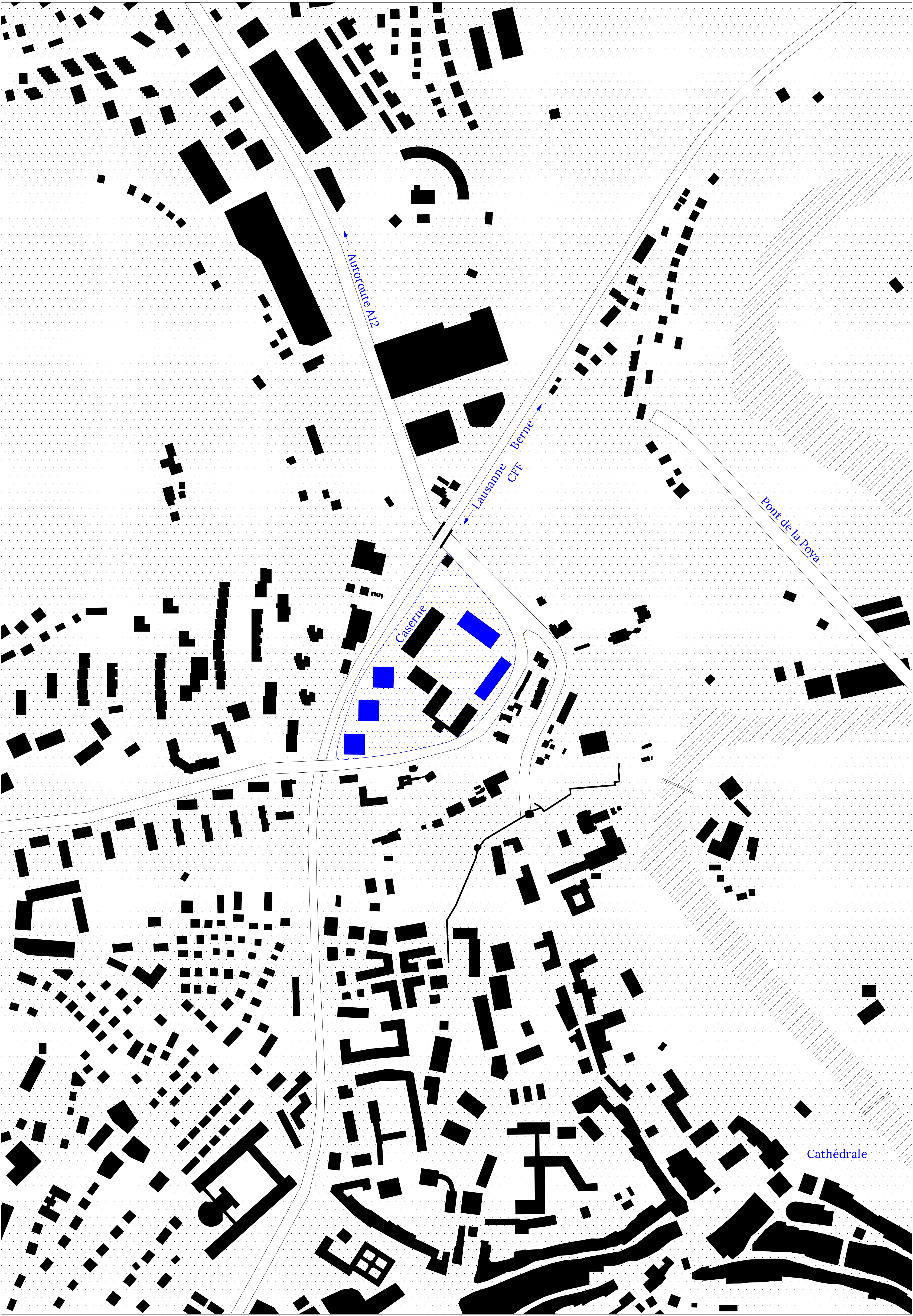
Le réemploi ne peut être efficace que s'il s'inscrit dans une logique régionale. Lorsque les distances entre sites donneurs et receveurs sont trop importantes, les bénéfices en énergie grise s'effondrent. Les casernes urbaines, disséminées à travers le territoire, représentent une opportunité stratégique pour créer des pôles régionaux de réemploi. Grâce à leurs vastes espaces, elles peuvent accueillir du stockage, des ateliers de formation, transformant des lieux autrefois dédiés aux soldats en centres pour artisans, et s'ouvrir au public. Ces transformations redonnent à ces bâtiments une fonction civique, durable et ancrée dans leur contexte régional.

Un site ouvert et transformé

Le projet « Former, stocker, sensibiliser » ambitionne de redonner vie à la caserne de la Poya, abandonnée par l'armée en 2023, en en faisant un pôle régional dédié au réemploi. Situé aux portes du centre-ville de Fribourg, dans un quartier en pleine expansion proche de l'autoroute et de la gare, le site bénéficie d'un emplacement stratégique. Les bâtiments existants sont réhabilités pour former des artisans spécialisés dans le réemploi. Deux nouveaux bâtiments complètent le site : l'un destiné au stockage des matériaux de construction réutilisables, l'autre ouvert au public pour favoriser la sensibilisation. L'ancienne place d'appel est transformée en un véritable espace central, combinant formation, chantiers pédagogiques et lieu de rencontre convivial, facilitant les échanges entre professionnels et habitants.



Former, stocker, sensibiliser  
Une solution régionale  
Rayons d'influence des casernes urbaines suisses réhabilitées



Former, stocker, sensibiliser  
Plan masse  
1:3'000