

Le projet Entre-Deux a avant tout pour objectif de faire apparaître une place, créer un nouvel espace public autour de la gare Birbaümen. Le projet est constitué dans un premier temps de deux barres qui rappellent celles déjà existantes. L'une d'entre elles est désaxée, et permet de générer la place et de «fluidifier» la circulation en direction des hauteurs. En parallèle, les deux tours finissent d'encadrer ce lieu de rencontre et constituent le périmètre de notre quartier. Les 2 barres sont composés de coursives qui dialoguent entre-elles et renforcent les frontières entre public et privé. En contraste avec les barres, les tours rentrent, plus en retrait, dans le cadre du privé.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Saint-Gall 2025 – 2026	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	41'500 m²
Surface brute de plancher (SBP)	30'519 m²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	0.73 (SBP/SC)
SBP nouveaux logements	14'500 m²
SBP espace sports et loisirs	1'352 m²
SBP activités	817 m²
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	26.05.2026
Assistant-e	Sophie Lufkin



Photo du site



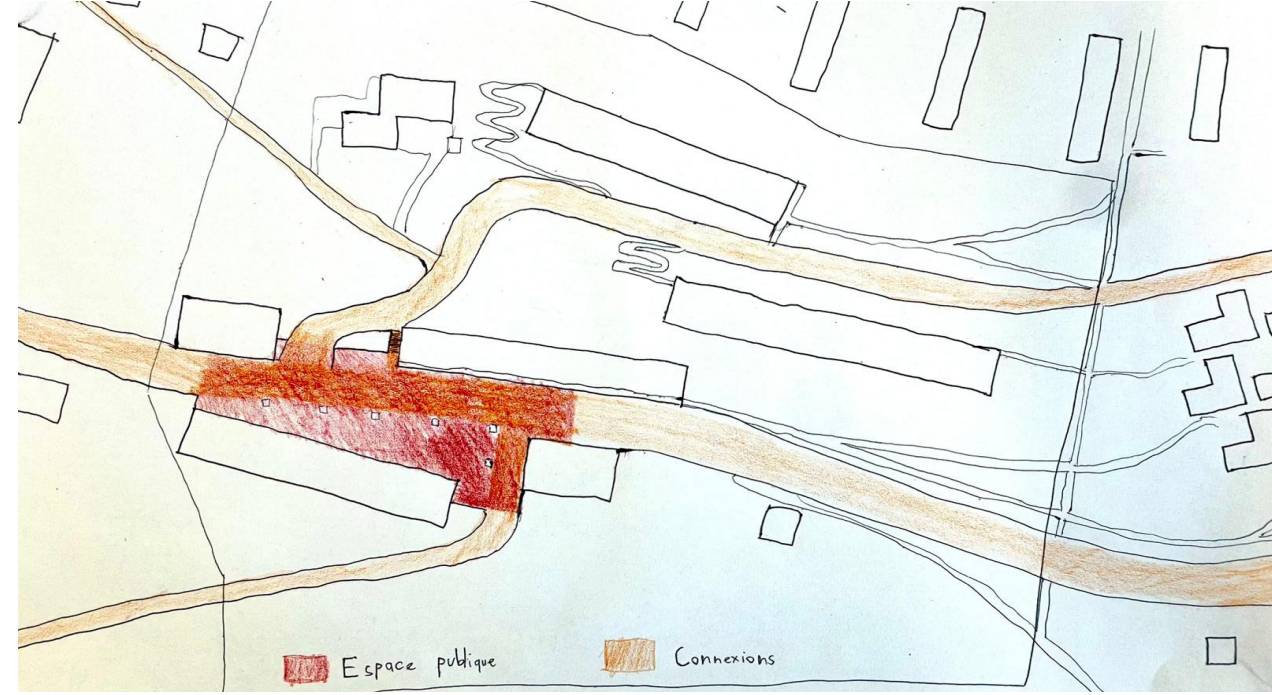
Plan masse 1:5'000



future espace publique, pedestrian zone, Wiesbaden, Germany



ancrage imaginaire, Bergamos, Green square



Golden Lane: Alison and Peter Smithson



Schéma de mixité (logements, activités)

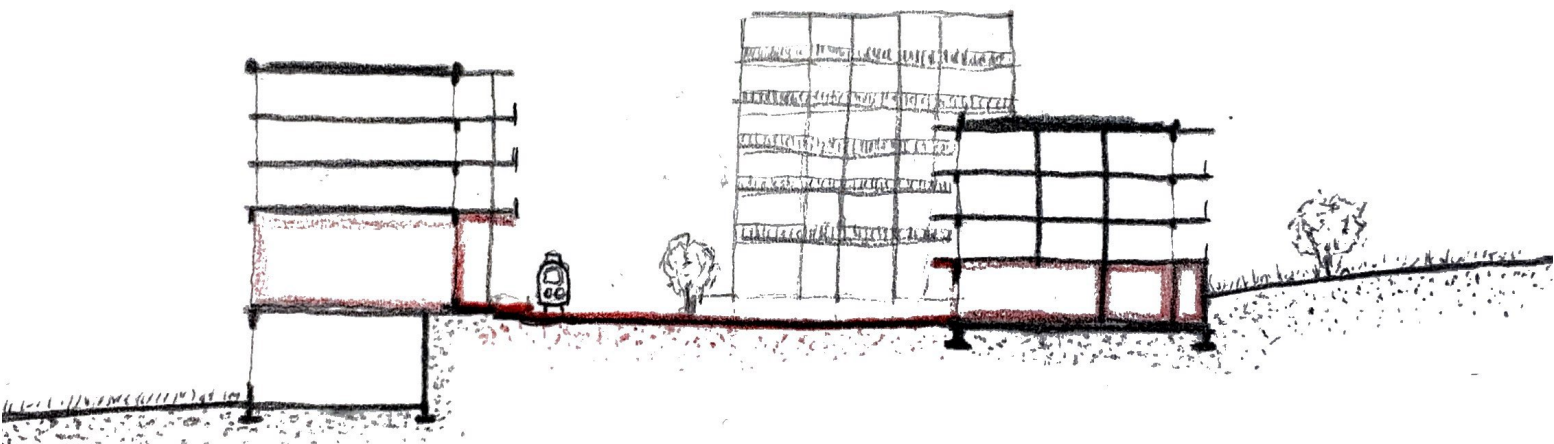


Schéma d'urbanité dans la pente



Plan 1:1'000



Coupe perspective